

TE HUUR - INDIVIDUELE HANDELSZAAK

Pas 225, 2440 Geel

Verhuurd

Ref. 4641444



Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 45m²

Type verwarming: gas cv

Buurt: administratief centrum

OMSCHRIJVING

Dit handelspand is gelegen op de Pas te Geel, ideaal qua locatie op een boogscheut van het centrum en vlakbij de ring richting autostrade.

Het pand is opgedeeld in 2 ruimtes met een tussenverbinding waar zich een apart toilet bevindt.

Achteraan het pand is nog een koer waar fietsen en vuilbakken geplaatst kunnen worden.

Het pand kan voor verschillende doeleinden gebruikt worden.

De voorste ruimte is 23m², de achterste ruimte dient momenteel als keuken, welke volledig ingericht is, en heeft een oppervlakte van 16m².

**Wenst u meer informatie over de mogelijkheden of plant u graag een afspraak voor een bezoek?
Bel Bieke op 0485/822.202 of kom langs in 1 van onze kantoren te Mol of Oud-Turnhout.**

FINANCIEEL

Prijs: Info op kantoor

Beschikbaarheid: Vanaf akte

Kadastraal inkomen: € 503,00

GEBOUW

Oppervlakte: 45,00 m²

Aantal gevels: 3

Staat: Kleine werken

Aantal verdiepingen: 3

Breedte vitrine: 4,00 m

Oriëntatie voorgevel: Noordoosten

COMFORT

Handicapvriendelijk: Nee

Lift: Ja

SPECIFIEKE RUIMTES

Meeting zalen: 1,00 m²

Archief: 1,00 m²

Toiletten M/V: Ja

ENERGIE

EPC code: 202202090002542156KNR2

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Administratief centrum, handelsligging

INDELING

Keuken: 12,00 m²

Toiletten: 1

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Elektriciteit details: 220 V

Telefooncentrale: Ja

PARKING

Parkings buiten: 1

Parkings binnen: Nee