

TE KOOP - COMMERCIËLE BUILDING

Steenweg op Oosthoven 245, 2300 Turnhout

Verkocht

Ref. 4928014



Garages: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 230m²

Grond opp.: 230m²

Buurt: centraal

EPC: 536kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Complex bestaande uit volwaardig handelspand en 3 kamer-appartement met aparte ingang en private garage en terras op het gelijkvloers aan de rand van Turnhout

Recentelijk gerenoveerd en gelegen aan invalsweg richting centrum Turnhout.

Deze eigendom verkeert in uitstekende staat en is volledig verhuurd.

Geen syndicus – weinig kosten – goed rendement

FINANCIEEL

Prijs: Info op kantoor

Onder BTW stelsel: Nee

Beschikbaarheid: Vanaf akte

Opbrengsteigendom: Ja

GEBOUW

Oppervlakte: 230,00 m²

Aantal gevels: 3

Staat: Goede staat

Oppervlakte hoofdgebouw: 225 m²

Oriëntatie voorgevel: Zuidoosten

COMFORT

Air conditioning: Ja

SPECIFIEKE RUIMTES

Toiletten M/V: Ja

ENERGIE

EPC score: 536

EPC klasse: E

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Aluminium

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Centraal, centraal

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Grondoppervlakte: 230,00 m²

INDELING

Keuken: Ja

Toiletten: 4

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Elektriciteit details: 380 V

Telefoonbekabeling: Ja

Riolering: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied

Bouwvergunning: Nee

Verkavelingsvergunning: Nee

Voorkooprecht: Nee

Renovatieverplichting: Ja

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig
gebied

Vonnissen: Nee

PARKING

Garage: 1

Parkings binnen: Ja