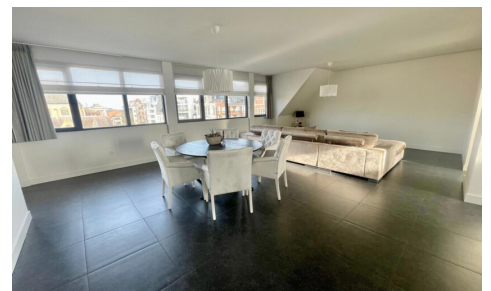


TE HUUR - APPARTEMENT

Grote Markt 53b, 2300 Turnhout

€ 1.150

Ref. 5998198



Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 110m²
Buurt: centraal

EPC: 83kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Luxe 2-slaapkamerappartement te huur op toplocatie in Turnhout

BEZOEKEN MET KANDIDAAT-HUURDERS WORDEN ENKEL INGEPLAND NA ONTVANGST VAN EEN VOLLEDIG INGEVULDE HUURDERSINFORMATIEFICHE. AFSPRAKEN KUNNEN DUS NIET TELEFONISCH GEMAAKT WORDEN. DE INFORMATIEFICHE KAN U DOWNLOADEN BIJ HET BETREFFENDE PAND OP WWW.ECHOVASTGOED.BE

Dit luxe en volledig vernieuwde appartement met twee slaapkamers is gelegen op de 4de verdieping van een verzorgd gebouw aan de Grote Markt van Turnhout. Dankzij deze unieke ligging geniet u van een prachtig uitzicht én alle voorzieningen op wandelafstand.

Via de inkomhal met trappenhal en lift bereikt u het appartement en de kelderverdieping. De inkomhal geeft toegang tot een gastentoilet met handenwasser. De ruime en lichtrijke woonkamer biedt een fraai zicht op de Grote Markt en sluit aan op een riant terras aan de voorzijde. De open keuken is volledig geïnstalleerd en ideaal voor wie houdt van comfort en modern wonen.

Verder beschikt het appartement over een aparte CV-/bergruimte met aansluitingen voor wasmachine en droogkast. Er zijn twee slaapkamers, waaronder een masterbedroom, die samen met de tweede slaapkamer toegang geven tot een extra ruim balkon aan de achterzijde van het gebouw.

De stijlvolle badkamer is uitgerust met een toilet, een inloopdouche en een wastafel in een mooi meubel. In de kelder is er bovendien een private berging voorzien.

Gemeenschappelijke kosten: €65/maand.

Extra: Een parkeerplaats kan optioneel worden bijgehuurd in de directe omgeving.

Een bijzonder mooi en kwalitatief project op een absolute toplocatie in het hart van Turnhout!

FINANCIEEL

Prijs: € 1.150,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 110,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 2020

Staat: Uitstekend

Verdiep: 4

Aantal verdiepingen: 4

Oriëntatie voorgevel: Noord

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Parlofoon: Ja

Videofoon: Ja

LIGGING

Buurt: Centraal, nabij station

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Oriëntatie terras 1: Zuid

INDELING

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd

Badkamer type: Douche

Douchekamers: 1

Toiletten: 1

TECHNIEKEN

Lift: Ja

ENERGIE

EPC score: 83

EPC code: 20191125-0002221367-RES-1

EPC klasse: A

Dubbele beglazing: Ja, thermische onderbreking

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Kabeltelevisie: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score: A

P-score: A