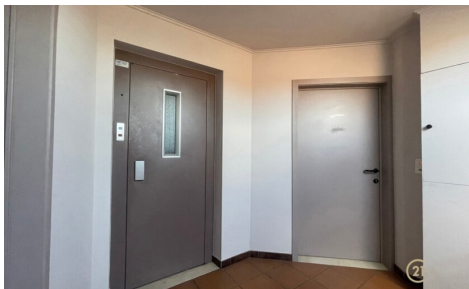


TE HUUR - APPARTEMENT

Baron Frans du Fourstraat 4 B22, 2300 Turnhout

€ 750

Ref. 2057 AK



Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 86m²
Terras opp.: 4m²
Buurt: centraal

EPC: 256kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

BEZOEKEN ENKEL AANVRAGEN VIA MAIL OF VIA HET ZOEKERTJE

Op een steenworp (50m) van de gezellige "Grote Markt" van Turnhout vindt u dit goed onderhouden 2 slaapkamer met balkon terug.

Altijd al in het bruisende centrum willen wonen, dicht bij winkels, horecazaken, kunst en cultuur? Openbaar vervoer om de hoek en geen nood om altijd met de auto erop uit te hoeven gaan? Zoek niet verder, dit is HET appartement!

Op de 2e verdieping (ook met lift bereikbaar) bevindt zich dit fraaie en speels ingedeelde lichtrijke appartement. Indeling: inkom met gastentoilet. Nette geïnstalleerde keuken met een achterliggende bergplaats. De leefruimte geniet van veel natuurlijke lichtinval en geeft uit naar het balkon aan de achterzijde dat een mooi uitzicht geeft op het "Twee torentjesplein". Verder is er een nachthal met 2 voldoende ruime slaapkamers en een badkamer voorzien van toilet, wastafel en een ligbad.

In de directe nabijheid zijn er met regelmaat parkeerplaatsen te huur in diverse prijsklassen indien dit een noodzaak zou zijn.

+45 EURO VOOR WATER

FINANCIEEL

Prijs: € 750,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 86,00 m²

Aantal gevels: 2

Staat: Goede staat

Verdiep: 3

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Lift: Ja

ENERGIE

EPC score: 256

EPC code: 20230621-0002924589-RES-1

EPC klasse: C

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Centraal, stadskern

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Woonkamer: 36,00 m²

Keuken: Ja, geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 13,00 m²

Slaapkamer 2: 10,00 m²

Badkamer type: Douche in bad

Toiletten: 2

Terras: 4,00 m²

Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Kabeltelevisie: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

Asbestinventarisatetest: Ja

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score: A

P-score: A

PARKING

Parkings buiten: Nee

Parkings binnen: Nee