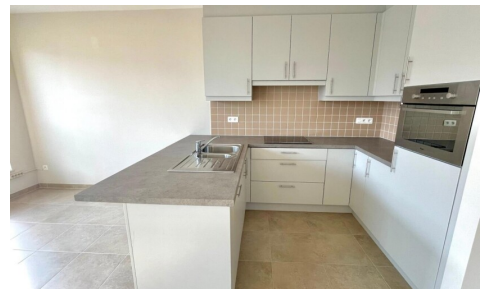
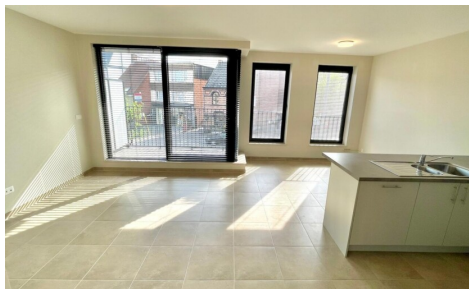


TE HUUR - APPARTEMENT

Dorp 15 B1, 2360 Oud-Turnhout

€ 925

Ref. 3045AK



Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Garages: 1
Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 105m²
Terras opp.: 14m²
Buurt: centraal

EPC: 120kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Centraal gelegen 2slpk appartement

Te midden van het gezellige en bruisende centrum van Oud-Turnhout vindt u dit recente en hoogwaardig afgewerkte appartement op de eerst verdieping van deze kleinschalige gemeenschap terug.

Met de lift of trap komt u tot op de verdieping van het appartement aan. Aan de gang grenst het toilet met handenwasser alsook de bijzonder ruime woonkamer met veel natuurlijke lichtinval, die beschikt over lamellen die u automatisch kan bedienen. Vanuit de woonkamer kunt u op het zonneterras komen via een schuifraam waar het heerlijk vertoeven is. De keuken is ook ruim van opzet, deze is betrokken bij de leefruimte en is uitgerust van alle hedendaagse gemakken voor iedere keukenprins(es). Hiernaast ligt de bergplaats waar aansluiting is voor wasmachine en droogkast

Aan de achterzijde van het appartement bevinden zich nog 2 slaapkamers. Via een van deze slaapkamers betreedt je het tweede terras met een weids uitzicht dat langs de achterkant van het appartement ligt. Een zeer nette badkamer is uitgerust met een ligbad met een douchekop aan en een wastafel in een fraai meubilair.

Als kers op de taart maakt de ruime garagebox die je recht in rijdt het geheel compleet. Deze zijn ook inbegrepen in de prijs.

BEZOEKEN WORDEN ENKEL VOORZIEN NA ONTVANGST VAN VOLLEDIG INGEVULDE INFORMATIEFICHE VOOR KANDIDAATHUURDERS DIE U VERKRIJGT NA AANVRAAG VIA HET ZOEKERTJE OP DE IMMO SITE OF mail ons op info@echovastgoed.be

FINANCIEEL

Prijs: € 925,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 105,00 m²

Aantal gevels: 2

Staat: Uitstekend

Verdiep: 1

Aantal verdiepingen: 3

Oriëntatie voorgevel: Zuidoosten

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Handicapvriendelijk: Ja

Parlofoon: Ja

Lift: Ja

Zwembad: Nee

ENERGIE

EPC score: 120

LIGGING

Buurt: Centraal, stadskern

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Nee

Oriëntatie terras 1: Zuidoosten

INDELING

Keuken: Ja, VS volledig geïnstalleerd

Badkamer type: Alle comfort

Douchekamers: 1

Toiletten: 1

Terras: 14,00 m²

Wasplaats: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

EPC code: 20250501-0003590111-RES-1

EPC klasse: B

Dubbele beglazing: Ja, thermische en akoestische
onderbreking

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

Telefoonbekabeling: Ja

Kabeltelevisie: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig
gebied

G-score: A

P-score: A

PARKING

Garage: 1

Parkings binnen: 1